**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**О результатах публичных слушаний по проекту постановления администрации Рамонского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945018:2341, площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, д. Медовка, пер. Соколова, 2а, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами д. Медовка».**

10.09.2024 с. Новоживотинное

1. На публичных слушаниях рассматривался проект постановления администрации Рамонского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945018:2341, площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, д. Медовка, пер. Соколова, 2а, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами д. Медовка».

 (наименование проекта муниципального правового акта)

2. Постановление главы Новоживотинновского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 21.08.2024 № 76 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Рамонского муниципального района Воронежской области» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945018:2341, площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, д. Медовка, пер. Соколова, 2а, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами д. Медовка».

(основание для проведения публичных слушаний или общественных обсуждений)

3. Собрание участников публичных слушаний проводилось:

- в администрации Новоживотинновского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Новоживотинное, ул. Мира, 23А, 10.09.2024 в 15.30 ч. На собрании присутствовало 7 участников публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сведения о количестве участников публичных слушаний или общественных обсуждений, которые приняли участие в публичных слушаниях или общественных обсуждениях)

4. Протоколы публичных слушаний по проекту постановления администрации Рамонского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945018:2341, площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, д. Медовка, пер. Соколова, 2а, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами д. Медовка» от 10.09.2024 с. Новоживотинное \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты протокола публичных слушаний или общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Предложения и замечания собственников смежных земельных участков и участников публичных слушаний | Количество | Рекомендации организатора публичных слушаний или общественных обсуждений о целесообразности/нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний или общественных обсуждений предложений и замечаний |
| Предложения и замечания: Собственники земельных участков с кадастровыми номерами 36:25:6945018:2342 и 36:25:6945018:2331 выразили несогласие перевода земельного участка в условно разрешенный вид использования «Магазины (код ВРИ 4.4)», так как расположение магазина на данном участке приведет к усиленному движению транспорта, скоплению отходов и запаху, появлению крыс, скоплению лиц, ведущих аморальный образ жизни. | 2 | Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945018:2341, площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, д. Медовка, пер. Соколова, 2а, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами д. Медовка». |

5. **Решили:** Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:25:6945018:2341, площадью 1000 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, д. Медовка, пер. Соколова, 2а, в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами д. Медовка».

Председатель А.Н. Суворин

Секретарь А.В. Висторобская