**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**О результатах публичных слушаний по проекту постановления администрации Рамонского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:25:6927000:1958, площадью 4754 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Новоживотинное, ул. Дорожная, в территориальной зоне, «Зона застройки индивидуальными жилыми домами с. Новоживотинное».**

03.09.2024 с. Новоживотинное

1. На публичных слушаниях рассматривался проект постановления администрации Рамонского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:25:6927000:1958, площадью 4754 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Новоживотинное, ул. Дорожная, в территориальной зоне, «Зона застройки индивидуальными жилыми домами с. Новоживотинное».

 (наименование проекта муниципального правового акта)

2. Постановление главы Новоживотинновского сельского поселения Рамонского муниципального района Воронежской области от 14.08.2024 № 74 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации Рамонского муниципального района Воронежской области» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:25:6927000:1958, площадью 4754 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Новоживотинное, ул. Дорожная, в территориальной зоне, «Зона застройки индивидуальными жилыми домами с. Новоживотинное».

(основание для проведения публичных слушаний или общественных обсуждений)

3. Собрание участников публичных слушаний проводилось:

- в администрации Новоживотинновского сельского поселения по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Новоживотинное, ул. Мира, 23А, 03.09.2024 в 15.00 ч. На собрании присутствовало 6 участников публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(сведения о количестве участников публичных слушаний или общественных обсуждений, которые приняли участие в публичных слушаниях или общественных обсуждениях)

4. Протоколы публичных слушаний по проекту постановления администрации Рамонского муниципального района Воронежской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:25:6927000:1958, площадью 4754 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Новоживотинное, ул. Дорожная, в территориальной зоне, «Зона застройки индивидуальными жилыми домами с. Новоживотинное» от 03.09.2024 с. Новоживотинное \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты протокола публичных слушаний или общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Предложения и замечания участников публичных слушаний | Количество | Рекомендации организатора публичных слушаний или общественных обсуждений о целесообразности/нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний или общественных обсуждений предложений и замечаний |
| Предложения и замечания:  На данном участке проходит газопровод высокого давления и строительство магазина в этом случае невозможно.При строительстве магазина на з/у с кадастровым номером 36:25:6927000:1958 отсутствуют подъездные пути, что затруднит движение на дороге. | 2 | Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:25:6927000:1958, площадью 4754 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Новоживотинное, ул. Дорожная, в территориальной зоне, «Зона застройки индивидуальными жилыми домами с. Новоживотинное». |

5. **Решили:** Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства «Магазины (код ВРИ 4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 36:25:6927000:1958, площадью 4754 кв. м., расположенного по адресу: Воронежская область, Рамонский район, с. Новоживотинное, ул. Дорожная, в территориальной зоне, «Зона застройки индивидуальными жилыми домами с. Новоживотинное».

Председатель А.Н. Суворин

Секретарь А.В. Висторобская